



Σύμφωνα με τα στοιχεία από τη βάση της «Χρυσής Ευκαιρίας», τον Ιούλιο πανελλαδικά η μεγαλύτερη προσφορά, όπως προκύπτει από τον αριθμό των δημοσιευμένων αγγελιών για ενοικίαση, καταγράφεται στη Γλυφάδα (9.500 αγγελίες), στην Κηφισιά (5.000 αγγελίες), στον Αλιμο και τη Βούλα (4.800 αγγελίες), στο Χαλάνδρι, τη Βάρη και το Π. Φάληρο (συνολικά 4.700 αγγελίες), στο Μαρούσι και τις περιοχές της ανατολικής Θεσσαλονίκης (από κοινού 4.400 αγγελίες). Την αίγλη τους έχουν χάσει περιοχές που είχαν παραδοσιακά μεγάλη ζήτηση, όπως π.χ. του Ζωγράφου που προσελκύει αρκετούς φοιτητές, αυτό οφείλεται μεταξύ άλλων στο γεγονός ότι, λόγω του δικτύου συγκοινωνιών (μετρό, λεωφορεία), τον τελευταίο καιρό οι ενδιαφερόμενοι είναι διατεθειμένοι να διευρύνουν την αναζήτησή τους μέχρι να βρουν ένα σπίτι στο επιθυμητό ενοίκιο. Προβλήματα εύρεσης ενοικιαστή αντιμετωπίζουν πλέον και οι ιδιοκτήτες σε άλλες «κομβικές» και «ήσυχες» περιοχές, όπως π.χ. η Νέα Σμύρνη και το Μοσχάτο, όπου παλιότερα τα σπίτια έμεναν άδεια για πολύ μικρό χρονικό διάστημα. Το διάστημα που κατά μέσον όρο μπορεί μια κατοικία, οπουδήποτε, να μείνει ξενοικιαστή μπορεί να αγγίξει πλέον, κατά μέσο όρο, το τρίμηνο. Σε κάθε περίπτωση πάντως, ο κανόνας φαίνεται να είναι πως, αν ένα σπίτι ξενοικιαστεί, είναι σχεδόν απίθανο ο ιδιοκτήτης του να καταφέρει να βρει κάποιον διατεθειμένο να του δώσει το μέχρι τώρα εισπραττόμενο ποσό.