

Στην ετήσια έκθεση της, η Εθνική Ένωση Κτηματομεσιτών των ΗΠΑ, αποκάλυψε ότι σχεδόν οκτώ στους δέκα αμερικάνους πιστεύουν ότι η αγορά κατοικίας είναι σωστή οικονομική απόφαση, παρά την έκρηξη της φούσκας των ακινήτων το '08.

Οι περισσότεροι από αυτούς συνδέουν την αγορά κατοικίας με την εργασιακή ασφάλεια και την ανεργία, τονίζοντας ότι είναι παράγοντες που επηρεάζουν άμεσα τις αποφάσεις τους σχετικά με την κατοικία.

Μερικά από τα αποτελέσματα της έρευνας:

- Η πλειοψηφία των αμερικάνων συνεχίζει να πιστεύει ότι η αγορά κατοικίας είναι ορθή οικονομική απόφαση.
- Περισσότεροι από τα 2/3 όσων συμμετείχαν στην έρευνα (68%) πιστεύουν ότι τώρα είναι μία σωστή χρονικά περίοδος για την αγορά κατοικίας.
- Η εργασιακή ανασφάλεια και η απώλεια της εργασίας είναι τα δύο βασικά εμπόδια για την ιδιοκτησία κατοικίας και την ανάκαμψη της αγοράς.
- Η πλειοψηφία όσων ενοικιάζουν σπίτι (63%) θεωρούν ότι η αγορά κατοικίας είναι στις προτεραιότητες τους.
- Υπάρχει θυμός έναντι των τραπεζών, αφού η πλειοψηφία υπογραμμίζει τη δυσκολία να γίνει δεκτή η αίτηση του καταναλωτή για στεγαστικό δάνειο.
- Ο κόσμος έχει τη πεποίθηση ότι είναι δυσκολότερο να πουλήσεις ένα σπίτι σήμερα παρά

## Τί πιστεύουν οι αμερικάνοι για την αγορά κατοικίας, δύο χρόνια μετά τη κρίση του '08;

Συντάχθηκε απο τον/την reporter  
Δευτέρα, 18 Οκτώβριος 2010 17:31 -

---

ένα χρόνο πριν.

- Το 70% των ερωτηθέντων αναμένει τις πωλήσεις των ακινήτων τους να παραμείνουν στα ίδια επίπεδα για τους επόμενους μήνες.

- Μεγάλος αριθμός όσων συμμετείχαν στην έρευνα ανησυχούν για τη πτώση της αξίας των κατοικιών αφού βλέπουν ότι η αγορά δεν ανακάμπτει και αυτό δημιουργεί προβλήματα σε ανθρώπους με οικονομικές δυσκολίες που σκέφτονται να πουλήσουν το σπίτι τους.

