

Ακόμα και στους εμπορικούς δρόμους της Αθήνας όπως στην Βουκουρεστίου , στην Ερμού και στη Σκουφά οι συναλλαγές είναι ανύπακτες και το σύνολο σχεδόν των εμπορικών επιχειρήσεων ζητά απο τους ιδιοκτήτες να περιορίσουν τα ενοίκια των καταστημάτων τους. Μετά μάλιστα , την κίνηση του δημοσίου να επιβάλλει μείωση των μισθωμάτων 20% οι πιέσεις έχουν γίνει ιδιαίτερα έντονες και αυτό διότι η εγκατάλειψη ενός χώρου ακόμα και στους δρόμους αυτούς σημαίνει ότι το ενοίκιο του επόμενου μισθωτή μπορεί να είναι χαμηλότερο και πάνω απο 20% ενώ ο χρόνος μίσθωσης είναι απροσδιόριστος. Τα μισθώματα ωστόσο θεωρούνται πια «μη επαναλήψιμα», μετά την άνοδό τους τα τελευταία χρόνια, καθώς εκτιμάται ότι ένα κατάστημα εμβαδού 60 τ.μ. επί της Βουκουρεστίου εκμισθώνεται με 250 ευρώ ανά τ.μ. (15.000 ευρώ/μήνα). Από την άλλη πλευρά, οι συναλλαγές που πραγματοποιούνται είναι λίγες, «μια και είναι λίγα τα διαθέσιμα ακίνητα» . Ιδιαίτερα κρίσιμο θεωρείται το γεγονός ότι έχει σταματήσει η είσοδος νέων παικτών στην αγορά απο το χώρο του ενδύματος και του υποδήματος καθώς όλοι φοβούνται το αύριο...