



Η κρίση κτύπησε και την αγορά της Θεσσαλονίκης καθώς οι δείκτες διαθεσιμότητας βρίσκονται στα όρια συναγερμού ακόμα και σε δρόμους υψηλής προβολής όπως στην Τσιμισκή, Εθνικής Αντιστάσεως, Βασιλίσσης Ολγας μέχρι τη Β. Γεωργίου, η Ανθέων και Αδριανουπόλεως - Ελ. Βενιζέλου.

Στην Ανθέων, για παράδειγμα, όπου αναλογικά τα κενά καταστήματα είναι πάρα πολλά, υπάρχει το πρόβλημα της αδιαμόρφωτης τοπικής αγοράς. Στην Εθνικής Αντιστάσεως, που παραδοσιακά φιλοξενούσε επιχειρήσεις εμπορίας μεταχειρισμένων αυτοκινήτων ή αντιπροσωπείες, λόγω της κρίσης που διέρχεται το λιανεμπόριο και ο κλάδος του αυτοκινήτου, έχουν φύγει όλες αυτές οι επιχειρήσεις οι οποίες σε μεγάλο βαθμό μετακινήθηκαν σε σημεία με μικρότερο κόστος ενοικίου. Ένας σημαντικός παράγων είναι και η άρνηση των ιδιοκτητών να περιορίσουν τις απαιτήσεις τους.