



Παγκόσμια έρευνα του RICS για το τέταρτο τρίμηνο του 2011 που αφορά στη αγορά εμπορικών ακινήτων δείχνει ότι οι πιο αδύναμες αγορές στην Ευρώπη είναι η Ελλάδα, η Πορτογαλία, η Ιρλανδία και η Ισπανία, χώρες οι οποίες συνεχίζουν να καταγράφουν αρνητικές επιδόσεις, αν και οι δείκτες πέφτουν με πιο συγκρατημένο ρυθμό από ότι νωρίτερα το 2011. Σύμφωνα με την έκθεση του RICS, στην Ευρώπη, η Γαλλία και οι Κάτω Χώρες παρουσίασαν περαιτέρω επιδείνωση. Οι Γάλλοι συμμετέχοντες στην έρευνα επισημαίνουν την περαιτέρω μείωση της επενδυτικής δραστηριότητας και των κεφαλαιουχικών αξιών, ενώ και η εικόνα στην Ολλανδία και την Ιταλία είναι σε μεγάλο βαθμό παρόμοια.. Αντίθετα, η Γερμανία συνεχίζει να επιδεικνύει ανθεκτικότητα στην κρίση του δημόσιου χρέους και τη συνεπακόλουθη επιβράδυνση της οικονομικής δραστηριότητας. Σχετικά καλές επιδόσεις διατηρούν επίσης η Πολωνία και η Ρωσία, με τις προσδοκίες να προβλέπουν αύξηση των κεφαλαιουχικών αξιών και της επενδυτικής δραστηριότητας.