

## 375 εκατ. για εμπορικά κέντρα

Συντάχθηκε απο τον/την Administrator  
Τετάρτη, 04 Ιανουάριος 2012 10:56 -

---



Από τον περασμένο Νοέμβριο μέχρι σήμερα έχουν ανοίξει τις πύλες τους ένα εκπτώτικό χωριό (McArthurGlen Designer Outlet του McArthur Glen Group), ένα εμπορικό πάρκο (Smart Park της REDS) και τρία νέα εμπορικά κέντρα, στα νότια προάστια (Athens Metro Mall της Talima Ventures), το κέντρο της Αθήνας (Athenian Capitol του ομίλου Χαραγκιώνη) και στα δυτικά προάστια (River West του ομίλου Βιοχάλκο). Οι επενδύσεις για την ολοκλήρωση των παραπάνω projects άγγιξαν τα 375 εκατ. ευρώ. Εάν κρίνουμε από τις... αντοχές που έχουν επιδείξει εν μέσω της κρίσης τα εμπορικά κέντρα (Mall, Golden Hall, Mediterranean Cosmos) της Lamda Development - η οποία υλοποιεί επενδυτικό πρόγραμμα ύψους 4 εκατ. ευρώ στη Θεσσαλονίκη και αφορά στην ανακαίνιση και τη βελτίωση της αισθητικής αρχιτεκτονικής του Mediterranean Cosmos και τα πολυκαταστήματα (Attica Stores το οποίο ολοκληρώνει μέχρι τις αρχές του 2012 μια νέα επένδυση 5 εκατ. ευρώ στη Θεσσαλονίκη), μπορούμε να αντιληφθούμε ότι οι επενδυτές ποντάρουν σε περαιτέρω συγκέντρωση στον κλάδο, η οποία μεταφράζεται σε περαιτέρω ενίσχυση των «μεγάλων» και συνεχιζόμενη συρρίκνωση των «μικρών».