



Ελληνας εφοπλιστής διαπραγματεύεται την αγορά των δύο καταστημάτων δίπλα από το γνωστό καφέ του Κολωνακίου «Da Caro» σε τιμή λίγο πάνω από τα 5 εκατ. ευρώ, όταν το 2003 η τιμή προσφοράς για το ένα από τα δύο αντιστοιχούσε σε 6 εκατ. ευρώ! Πρόκειται για τα δύο καταστήματα των αλυσίδων Nine West και Χαραλάς με τις πληροφορίες να αναφέρουν ότι δίνονται προς μίσθωση ή πώληση από τους ιδιοκτήτες με ελάχιστο ενοίκιο κοντά στα 22 χιλ. ευρώ τον μήνα. Πιθανή πάντως θεωρείται η αγορά τους από τον Έλληνα εφοπλιστή προκειμένου να στεγάσει στο συγκεκριμένο σημείο το πρώτο cafe ευρωπαϊκής αλυσίδας, η οποία θα κάνει, εκτός απροόπτου, το ντεμπούτο της στην ελληνική αγορά από το Κολωνάκι. Το deal διαχειρίζεται αποκλειστικά σύμβουλος ακινήτων που «ειδικεύεται» σε δύσκολες συμφωνίες στο κομμάτι των επαγγελματικών ακινήτων.