

Συζητείται η πώληση του 50% του εμπορικού κέντρου Athens Heart

Συντάχθηκε απο τον/την

Τετάρτη, 25 Νοέμβριος 2009 15:05 - Τελευταία Ενημέρωση Δευτέρα, 30 Νοέμβριος 2009 22:36



Εξετάζεται το ενδεχόμενο διαπραγμάτευσης πώλησης του 50% του εμπορικού κέντρου Athens Heart απο την διοίκηση της εταιρίας RASAL. Αυτό ανακοινώθηκε στην διάρκεια της έκτακτης γενικής συνέλευσης των μετόχων της εταιρίας. Επίσης εγκρίθηκε ομόφωνα η παροχή εγγύησης της Εταιρίας προς την ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε., ενεργούσας ως εκπρόσωπος των εκάστοτε ομολογιούχων δανειστών υπέρ της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία DORECO ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ - εκδότριας Ομολογιακού Δανείου ύψους ΕΥΡΩ πενήντα πέντε εκατομμυρίων , η οποία είναι κατά 100% θυγατρική της. Το νέο ομολογιακό δάνειο της θυγατρικής DORECO ΑΕ θα αντικαταστήσει ισχύον ομολογιακό δάνειο ποσού 49.500.000 ευρώ της μητρικής PASAL Α.Ε. και βραχυπρόθεσμο δάνειο 5.000.000 ευρώ της DORECO. Στα πλαίσια υλοποίησης της προαφερόμενης απόφασης εγκρίθηκε ομόφωνα η Εγγραφή προσημείωσης Υποθήκης για ποσό πενήντα πέντε εκατομμυρίων [ευρώ 55.000.000] ευρώ υπέρ της ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε., ενεργούσας ως εκπρόσωπος των εκάστοτε ομολογιούχων δανειστών (ν. 3156/03), προς εξασφάλιση Ομολογιακού Δανείου πενήντα πέντε εκατομμυρίων ευρώ με εκδότρια την εταιρεία με την επωνυμία DORECO Α.Ε. Η προσημείωση αυτή θα αντικαταστήσει την ήδη υπάρχουσα προσημείωση ύψους 50.000.000 ευρώ, της μητρικής PASAL υπέρ της ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ, η οποία θα αρθεί. Τέλος έγινε ενημέρωση για το εμπορικό κέντρο Athens Heart και την σταθερή ανοδική του πορεία. Υπενθυμίζεται ότι η εταιρεία έχει αναλάβει η ίδια την διαχείριση του εμπορικού κέντρου. Οι μέτοχοι ενημερώθηκαν για την αξιοποίηση των ακινήτων στην Χαλκίδα, στον Αλιμο, στην Λάρισα, στον Βοτανικό και στο Ωραιόκαστρο Θεσσαλονίκης.