



Σε πρωτόγνωρη κατάσταση κρίσης θα βρεθεί η αγορά εμπορικών χώρων στην περίπτωση που επιβεβαιωθούν οι προβλέψεις ότι μέχρι το τέλος του χρόνου θα κλείσουν πάνω απο 100.000 εμπορικές επιχειρήσεις σε όλη την χώρα. Τις εκτιμήσεις αυτές διατύπωσε ο πρόεδρος του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Πειραιώς και της Κεντρικής Ένωσης Επιμελητηρίων Ελλάδος κ. Γ. Κασσιμάτης. «Δυστυχώς όλα τα στοιχεία συντείνουν στο ότι η κατάσταση αναμένεται να επιδεινωθεί ακόμη περισσότερο από τον Σεπτέμβριο. Ο αριθμός των λουκέτων θα ξεπεράσει κάθε απαισιόδοξη πρόβλεψη που κάναμε αρχικά και θα φτάσουν ακόμη και τις 100.000 πανελλαδικά. Όμως και ο δείκτης της ανεργίας στο εμπόριο θα αυξηθεί ανησυχητικά. Πλέον μπορούμε να μιλάμε για 100.000", δήλωσε. Μια τέτοια προοπτική θα αποτελεί πλήγμα στην αγορά εμπορικών χώρων και γραφείων καθώς η άνοδος της προσφοράς κυρίως σε περιφερειακές αγορές αλλά και σε παράπλευρους δρόμους θα συμπιέσει ακόμα περισσότερο τα ενοίκια ενώ θα αποδυναμώσει και την διαπραγματευτική ισχύ των ιδιοκτητών επιτρέποντας στους εμπόρους να συ,πιέσουν ακόμα περισσότερο τα ενοίκια που πληρώνουν. Πάντως η πρόβλεψη αυτή κρίνεται ως ιδιαίτερα ακραία αφού ο αριθμός αυτός προσεγγίζει το 10% του συνολικού αριθμού των επιχειρήσεων. Παράγοντες της αγοράς τόνιζαν ότι δεν αποκλείεται ότι το μπαράζ των δηλώσεων και των "ερευνών" σχετικά με τα κενά καταστήματα και τις εμπορικές επιχειρήσεις που κλείνουν να είναι μία κίνηση πίεσης προς την πλευρά όχι μόνο των ιδιοκτητών αλλά και της κυβέρνησης προκειμένου να προωθηθούν πιο αποτελεσματικά πάγια αιτήματα των εμπόρων όπως για παράδειγμα το ενοικιοστάσιο.