



Πρωταγωνιστές της αγοράς ακινήτων , τουλάχιστον στην ευρύτερη περιοχή της Αττικής, έχουν σταματήσει να είναι τα μεσαία εισοδήματα και η σκυτάλη έχει περάσει πλέον σε αγοραστές χαμηλότερων οικονομικών δυνατοτήτων. Η διαπίστωση αυτή , όπως περιγράφηκε απο μελέτη που η παρουσίαση της έγινε πριν μερικές μέρες , απο τελεί την νέα τάξη πραγμάτων της μεγαλύτερης ελληνικής οικονομικής δραστηριότητας. Αδιάψευστος μάρτυς , για τα νέα δεδομένα είναι ο ρυθμός επέκτασης των αγορών στις οποίες οι τιμές υπολείπονται έως και 30% του μέσου όρου της Αττικής. Εκτιμήσεις αναφέρουν ότι η τάση αυτή δεν πρόκειται να ανακοπεί αφού με το νέο φορολογικό νόμο οι κατοικίες που βρίσκονται στις περιοχές αυτές δεν θίγονται αφού οι αντικειμενικές διαμορφώνουν χαμηλά τεκμήρια ενώ δεν θίγονται και απο το νέο πλαίσιο για τον φόρο μεταβίβασης.