Η επιφυλακτικότητα των τραπεζών να χρηματοδοτούν την αγορά αγροτεμαχίων έχει περιορίσει την ζήτηση για τη συγκεκριμένη κατηγορία ακινήτων . Σύμφωνα με εκτιμήσεις μεσιτών που δραστηριοποιούνται στην αγορά των Κυκλάδων οι αγορές αγροτεμαχίων έχουν μειωθεί σε σύγκριση με την περυσινή περίοδο σε ποσοστό που κινείται μεταξύ 60-70% . Σημειώνεται ότι , σύμφωνα με εκτιμήσεις μεσιτών , οι αγορές αγροτεμαχίων και οικοπέδων ήταν περίπου το 20% του συνόλου των αγορών. Οι ίδιοι υποστήριζαν ότι οι υποψήφιοι αγοραστές προτιμούν πλέον το έτοιμο προϊόν από την πολυετή προσμονή της κατασκευής ενός εξοχικού που πολλές φορές η διαδικασία αυτή κρύβει πολλές –δυσάρεστες –εκπλήξεις.