



Προθεσμία έως τις 31 Μαρτίου προκειμένου να δηλώσουν ηλεκτρονικά τις μεταβολές στην περιουσιακή τους κατάσταση (έντυπο Ε9) έχουν οι φορολογούμενοι που απέκτησαν, πώλησαν ή μεταβίβασαν με γονική παροχή ή δωρεά ακίνητα εντός του 2014. Επίσης, οι μεταβολές στην περιουσιακή κατάσταση που πραγματοποιούνται από την 1η Ιανουαρίου 2015 και μετά θα πρέπει να αποτυπώνονται στο έντυπο Ε9 μέσα σε 30 ημέρες από τη μεταβολή αυτή. Εξαιρέση αποτελούν οι κληρονομίες ακινήτων, για τις οποίες ο κληρονόμος πρέπει να υποβάλει δήλωση στοιχείων ακινήτων μέσα σε 30 ημέρες από τη λήξη της προθεσμίας αποποίησης κληρονομιάς. Στον οδηγό που εξέδωσαν οι υπηρεσίες του υπουργείου Οικονομικών περιλαμβάνονται ερωτήσεις και απαντήσεις για τη συμπλήρωση της δήλωσης ακινήτων. Ειδικότερα:

– Ποια φυσικά και νομικά πρόσωπα έχουν υποχρέωση υποβολής δήλωσης στοιχείων ακινήτων (Ε9) για το έτος 2015;

– Υποχρέωση για υποβολή δήλωσης στοιχείων ακινήτων (Ε9) έτους 2015 έχει κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που εντός του έτους 2014 είχε μεταβολές στην περιουσιακή του κατάσταση.

– Οσοι είχαν μεταβολές στα ακίνητά τους από 01/01/2014 έως 31/12/2014 μέχρι τότε μπορούν να τις δηλώσουν εμπρόθεσμα;

– Για να είναι εμπρόθεσμη η δήλωση στοιχείων ακινήτων Ε9 έτους 2015, θα πρέπει να υποβληθεί έως 31 Μαρτίου 2015.

Τρέχει το ρολόι για το Ε9

Συντάχθηκε απο τον/την Administrator
Τρίτη, 27 Ιανουάριος 2015 14:53 -

– Ποια φυσικά ή νομικά πρόσωπα έχουν υποχρέωση υποβολής δήλωσης στοιχείων ακινήτων (Ε9);

– Κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που από την 1 Ιανουαρίου 2015 και μετά έχει μεταβολές στην περιουσιακή του κατάσταση, υποχρεούται σε υποβολή δήλωσης στοιχείων ακινήτων εντός 30 ημερών από την ημερομηνία της μεταβολής αυτής, πλην της κληρονομιάς για την οποία ο κληρονόμος υποχρεούται σε υποβολή δήλωσης στοιχείων ακινήτων εντός 30 ημερών από τη λήξη της προθεσμίας για αποποίηση της κληρονομιάς.

Οι μεταβολές που πραγματοποιούνται από 1ης Ιανουαρίου 2015 και μετά δεν δηλώνονται πλέον από τους φορολογούμενους το επόμενο έτος από το έτος μεταβολής, αλλά άμεσα στο τρέχον έτος. Με αυτό τον τρόπο, μέσω της υποβολής Ε9 θα υπάρχει διαρκής ενημέρωση της περιουσιακής κατάστασης με τις μεταβολές που έχουν επέλθει.

– Τι είδους μεταβολές δηλώνονται στο Ε9;

– Θα πρέπει να δηλώνεται κάθε είδους μεταβολή όπως απόκτηση, σύσταση, πώληση κ.τ.λ. που πραγματοποιείται από 1ης Ιανουαρίου 2015 και μετά, η οποία έχει ως αποτέλεσμα να τροποποιηθεί η περιουσιακή κατάσταση του φορολογούμενου.

– Μπορώ μέσω του Ε9 να δηλώσω μία μεταβολή που έγινε εντός του έτους 2015, αλλά και να κάνω διορθώσεις της περιουσιακής κατάστασης για μεταβολές που πραγματοποιήθηκαν πριν από την 1η Ιανουαρίου 2015;

– Όχι, δεν μπορείτε να το κάνετε μέσω της ίδιας δήλωσης. Στο Ε9 υποβάλλετε δηλώσεις Ε9 μόνο για τις τρέχουσες μεταβολές που έγιναν εντός του έτους 2015. Εάν όμως ταυτόχρονα με τη μεταβολή που επήλθε εντός του 2015 διαπιστώσετε ότι πρέπει να προβείτε και σε άλλες διορθώσεις της περιουσιακής σας κατάστασης, που αφορούν μεταβολές παλαιότερων ετών, θα πρέπει να ακολουθήσετε τα παρακάτω βήματα:

- Θα επιλέξετε το έτος που θέλετε να υποβάλλετε δήλωση (για παλαιότερες μεταβολές) και αφού την οριστικοποιήσετε, μπορείτε να την μεταφέρετε στα επόμενα έτη για να

Τρέχει το ρολόι για το Ε9

Συντάχθηκε απο τον/την Administrator
Τρίτη, 27 Ιανουάριος 2015 14:53 -

ενημερωθεί με ορθό τρόπο η περιουσιακή εικόνα.

- Εάν ταυτόχρονα πρέπει να υποβάλλετε και Ε9 έτους 2016, διότι είχατε μεταβολή στα ακίνητά σας εντός του έτους 2015, θα υποβάλλετε ξεχωριστή δήλωση στο έτος αυτό.